



COMUNEDI MONTALCINO

DOMANDA CONTRIBUTO INTEGRAZIONE CANONI DI LOCAZIONE ANNO 2024

SCADENZA: ORE 12:00 - 8 OTTOBRE 2025

AL SINDACO

del COMUNE DI MONTALCINO

Il/La sottoscritto/a (cognome e nome) _____

C.F. _____ ai sensi dell'art.11 della Legge 9.12.98 n. 431 e s.m.i., che istituisce il fondo nazionale per l'accesso alle abitazioni in locazione, e del Decreto del Ministero dei Lavori Pubblici 7 giugno 1999, dei criteri stabiliti con Deliberazione della Giunta comunale n. 130 del 05/09/2025, nonché del Bando pubblicato in data 09/09/2025 e consapevole che, così come previsto dal bando stesso, gli elenchi degli aventi diritto, con particolare attenzione a quelli con ISE ZERO, saranno inviati alla Guardia di Finanza per gli opportuni controlli di quanto da me dichiarato,

CHIEDE

l'assegnazione del contributo ad integrazione del canone di locazione per l'anno 2025 e a tale proposito, consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere e falsità negli atti, richiamate dall'art. 76 del DPR n°445/2000,

DICHIARA

- ☐ di essere residente nel Comune di _____
Via/Piazza _____ n. _____;
- ☐ di essere titolare di un regolare contratto di affitto corrispondente alla propria residenza anagrafica redatto ai sensi dell'ordinamento vigente al momento della stipula, anche avente natura transitoria, purché conforme agli Accordi Territoriali o, in mancanza di quest'ultimi, nel rispetto di quanto previsto dal D.M. 14 luglio 2004 e dal D.M. 10 marzo 2006, regolarmente registrato, in regola con le registrazioni annuali o con gli eventuali rinnovi;
- ☐ che il contratto di locazione risulta cointestato con _____ Nuclei familiari;
- ☐ di corrispondere un canone mensile di locazione pari a € _____ (importo attuale escluso gli oneri accessori – per i contratti cointestati indicare la quota di affitto corrisposta);
- ☐ che l'alloggio oggetto del suddetto contratto di locazione ha una superficie di mq. _____, calcolati sulla base della normativa per la tassa sui rifiuti;
- ☐ di possedere un'attestazione ISE/ISEE il cui nucleo familiare corrisponde al proprio nucleo familiare anagrafico alla data di presentazione della presente domanda salvo quanto previsto dall'art.3 del DPCM 05/12/2013 n.159 con scadenza 31/12/2024, riportante un valore ISE pari ad € _____ e di un valore ISEE pari ad € _____ e sottoscritta in data _____.



COMUNEDI MONTALCINO

- ☐ di aver provveduto alla compilazione della Dichiarazione Sostitutiva Unica ai sensi del DPCM 05/12/2013 n. 159 in data _____, trasmessa all'INPS in data _____ Prot. _____ per la quale ancora non è stata rilasciata la relativa attestazione.
- ☐ Che il reddito fiscalmente imponibile del mio nucleo familiare è costituito esclusivamente da pensione sociale, assegno sociale o da pensione minima;
- ☐ di non aver a carico IRPEF altri soggetti residenti nel territorio italiano non facenti parte del nucleo familiare anagrafico;
- ☐ di aver a carico IRPEF i seguenti altri soggetti residenti nel territorio italiano non facenti parte del nucleo familiare anagrafico:

N.	COGNOME e NOME	Relazione familiare	COMUNE DIRESIDENZA
1			
2			
3			

- ☐ che il sottoscritto non è a carico IRPEF di altro nucleo familiare residente nel territorio italiano (da barrare solo se il nucleo familiare è composto solo dal richiedente);
- ☐ che il sottoscritto è a carico IRPEF di:

(indicare nome cognome indirizzo di residenza e grado di parentela della persona di cui il richiedente è a carico IRPEF);

- ☐ che il sottoscritto e nessuno dei componenti il proprio nucleo familiare sono titolari di diritti di proprietà o usufrutto, di uso o abitazione su alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare ubicato a distanza pari o inferiore a 50 km. dal comune in cui è presentata la domanda. La distanza si calcola nella tratta stradale più breve applicando i dati ufficiali forniti dall'ACI (Automobile Club d'Italia); l'alloggio è considerato inadeguato alle esigenze del nucleo quando ricorre la situazione di sovraffollamento come determinata ai sensi dell'art.12 comma8 della L.R. 2/2019;

- ☐ che il sottoscritto e nessuno dei componenti il proprio nucleo familiare sono titolari di diritti di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su immobili o quote di essi ubicati su tutto il territorio italiano o all'estero, ivi compresi quelli dove ricorre la situazione di sovraffollamento, il cui valore complessivo sia superiore a 25.000,00 euro. Tale disposizione non si applica in caso di immobili utilizzati per l'attività lavorativa prevalente del richiedente; per gli immobili situati in Italia il valore è determinato applicando i parametri IMU mentre per gli immobili all'estero il valore è determinato applicando i parametri IVIE (Imposta Valore Immobili all'Estero);



Bandiere Arancioni

COMUNEDI MONTALCINO

ATTENZIONE (La presente dichiarazione vale per i richiedenti extracomunitari esclusivamente per immobili posseduti in Italia mentre per il possesso di immobili all'estero dovrà essere presentata dal richiedente per sé e per i componenti del suo nucleo familiare la certificazione di cui all'art.5 del Bando di Concorso)

- ☐ che il mio nucleo familiare è proprietario di un solo immobile ad uso abitativo per ciascuna delle seguenti fattispecie:
- ☐ coniuge legalmente separato o divorziato che, a seguito di provvedimento dell'autorità giudiziaria, non ha la disponibilità della casa coniugale di cui è proprietario;
 - ☐ titolarità di pro-quota di diritti reali dei quali sia documentata la non disponibilità;
 - ☐ alloggio dichiarato inagibile da parte del comune o altra autorità competente;
 - ☐ alloggio sottoposto a procedura di pignoramento a decorrere dalla data di notifica del provvedimento emesso ai sensi dell'art. 560 c.p.c

ATTENZIONE (La dichiarazione di cui sopra vale per i richiedenti extracomunitari esclusivamente per immobili posseduti in Italia mentre per il possesso di immobili all'estero dovrà essere presentata dal richiedente per sé e per i componenti del suo nucleo familiare la certificazione di cui all'art.5 del Bando di Concorso)

DA COMPILARSI A CURA DEL RICHIEDENTE IL CONTRIBUTO CHE HA "ISE ZERO" O PAGHI UNCANONE DI LOCAZIONE SUPERIORE ALLA SOMMA TRA REDDITI E IL PATRIMONIO MOBILIARE IN DICATA INELL'ATTESTAZIONE ISE/ISEE ALLEGATA ALLA DOMANDA:

Io sottoscritto/a _____ consapevole delle sanzioni previste dall'art.76 del D.P.R. 445/2000 in cui incorre chi dichiara il falso o dati non più corrispondenti a verità, dichiara di provvedere al pagamento del canone di locazione con le seguenti risorse:

- ☐ Redditi derivanti da trattamenti assistenziali, previdenziali e indennitari, per complessivi € _____;
- Reddito da lavoro dipendente di euro _____ percepito da _____ (specificare nome e cognome del datore di lavoro), soggetto non obbligato al versamento dell'IRPEF quale sostituto d'imposta;
- Contributo dei Servizi Sociali del Comune di € _____ (NO PER PAGAMENTO AFFITTO)
- Contributo di altro Ente assistenziale (dichiarare quale) _____
- di € _____



Bandiere Arancioni

COMUNEDI MONTALCINO

☐ Di percepire un Redditi/Pensione di Cittadinanza di Euro annui _____

☐ Aiuto economico di € _____ mensili da parte di: (indicare qui sotto i dati anagrafici di chi presta l'aiuto economico) Nome e Cognome _____
Indirizzo _____

Città _____ Tel: _____

In qualità di ☐ padre-madre ☐ figlio-figlia ☐ fratello-sorella ☐ altro
Allego autocertificazione del Sig. _____ che attesta il sostegno economico dichiarato corredata da fotocopia di un suo documento valido di identità.

(VEDI ALLEGATO "A" ALLA DOMANDA)

(firma del dichiarante per esteso leggibile)

ATTENZIONE: Se non viene riempito il soprastante prospetto, dovrà essere **OBBLIGATORIAMENTE** allegata alla domanda, pena la sua esclusione, la certificazione, a firma del Responsabile del Competente Ufficio, che attesti che il richiedente fruisce di Assistenza da parte dei Servizi Sociali.

☐ che il sottoscritto o il seguente componente il mio nucleo familiare Sig. _____ (**indicare il nome e cognome**) partecipa al bonus sociale idrico nazionale o è beneficiario il Reddito di Cittadinanza o di Pensione di Cittadinanza;

ATTENZIONE: se è stata barrata la dichiarazione di cui sopra indicare anche i seguenti dati
Protocollo assegnato per RDC/PDC _____ Data di inizio validità
RDC/PDC _____ o in mancanza allegare alla domanda copia della relativa
documentazione;

☐ che nessuno degli altri componenti il proprio nucleo familiare ha presentato analoga domanda;

☐ di essere in regola con il pagamento dei canoni di locazione;

☐ di non essere in regola con il pagamento dei canoni di locazione (morosità);

☐ di non beneficiare, per l'anno 2025, di contributi finalizzati al pagamento dell'affitto erogati dal Servizio Sociale del Comune o da altri soggetti pubblici;

☐ di beneficiare per l'anno 2025 di contributi del Servizio Sociale del Comune o di altri soggetti pubblici per il pagamento dell'affitto per l'importo di € _____ annui;

☐ di percepire un Reddito di inclusione/Pensione di Cittadinanza per un importo annuo di Euro _____;

☐ che nel proprio nucleo familiare sono presenti n. _____ soggetti ultrasessantacinquenni;



Bandiere Arancioni

COMUNEDI MONTALCINO

Il trattamento dei dati avviene tramite l'inserimento in banche dati automatizzate e/o l'aggiornamento di archivi cartacei. I dati personali sono trattati senza il consenso espresso (art. 6 del Regolamento UE) per le finalità esplicitate.

Le informazioni in tal modo raccolte possono essere aggregate, incrociate e utilizzate cumulativamente.

La comunicazione dei dati è necessaria ai fini della formazione della graduatoria. Il titolare del trattamento dei dati è il Comune di Montalcino nella persona del Sindaco pro tempore e legale rappresentante domiciliato per la carica presso la residenza municipale. Il titolare tratterà i dati personali per il tempo necessario per adempiere alle finalità di cui sopra e comunque per non oltre dieci anni dalla cessazione del rapporto, salvo diversi obblighi di Legge. L'interessato può accedere in qualsiasi momento ai dati che lo riguardano e che sono nel possesso del Comune di Montalcino, scrivendo agli Uffici di riferimento così come può esercitare il diritto, in presenza dei requisiti di Legge, di chiedere la rettifica dei dati inesatti o la cancellazione degli stessi, la limitazione del trattamento o la loro opposizione, oltre al diritto alla portabilità dei dati, salvi comunque gli obblighi di Legge e di contratto e il diritto di proporre reclamo ad una Autorità di controllo. Conferimento dei dati per le finalità sopraindicate è obbligatorio in quanto necessario per la conclusione e/o l'esecuzione di obblighi contrattuali o amministrativi; la mancata comunicazione dei dati comporta, pertanto, l'impossibilità di adempiere a tali obblighi.

ACCERTAMENTI DEL COMUNE SULLA VERIDICITÀ DELLE DICHIARAZIONI PRODOTTE

La responsabilità della veridicità delle dichiarazioni riportate è esclusivamente del richiedente che le ha sottoscritte e che, in caso di falsa dichiarazione, può essere perseguito penalmente (art. 76 del D.P.R. 445/2000).

L'elenco degli aventi diritto al contributo, con una particolare attenzione a quelli aventi ISE ZERO, saranno trasmessi, con le modalità ed i termini richiesti, agli Uffici della Guardia di Finanza, competenti per territorio, per i controlli previsti dalle leggi vigenti.

In ogni caso, l'Amministrazione Comunale, ai sensi del T.U. delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa e del D.P.C.M. n. 221/1999, procederà, comunque, ad idonei controlli, anche a campione, sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive anche d'intesa con gli Uffici dell'Agenzia delle Entrate e del Territorio.

Nel caso in cui gli stati, i fatti e le qualità personali dichiarate siano certificabili o attestabili da parte di un altro soggetto pubblico, l'amministrazione potrà richiedere direttamente la necessaria documentazione al soggetto competente.

L'Amministrazione comunale, ferme restando le sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. n° 445/2000, dichiarerà decaduto il richiedente dall'intero contributo nel caso che dal controllo emerga la non veridicità del contenuto della domanda e degli atti prodotti.

In ogni caso l'Amministrazione comunale agirà per il recupero delle somme indebitamente percepite, gravate di interessi legali.



COMUNEDI MONTALCINO

Dichiaro di aver preso visione del bando di concorso e di approvarlo completamente e di aver letto e compilato la presente domanda in ogni sua parte a me interessata allegando alla stessa la relativa documentazione e, in particolare, di aver preso visione di quanto riportato al paragrafo “ACCERTAMENTI DEL COMUNE SULLA VERIDICITÀ DELLE DICHIARAZIONI PRODOTTE”.

➤ **ALLEGO DOCUMENTO DI IDENTITÀ IN CORSO DI VALIDITÀ**

Data_____

FIRMADELDICHIARANTE

(in forma estesa e leggibile)